

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

WGKiOŚ.II.AKo/7632/II/54/08
UNP: 35403/WGKiOŚ/-XLV/08

data: 08-10-2008r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 46 ust. 1, art. 46a ust. 7 pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Szczecin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia: „Przebudowa i uzbrojenie ulic: Nowokresowa, Kresowa, Jemiołowa, Cieszyńska, Polnych Kwiatów, Czeska, Piłska, Domowa, Sarnia, Podmokła, Rodzinna, Ogródkowa, Pozdawilska oraz regulacja cieku „Bystry Rów” na osiedlu Warszewo w Szczecinie” i

orzekam

określić środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia „Przebudowa i uzbrojenie ulic: Nowokresowa, Kresowa, Jemiołowa, Cieszyńska, Polnych Kwiatów, Czeska, Piłska, Domowa, Sarnia, Podmokła, Rodzinna, Ogródkowa, Pozdawilska oraz regulacja cieku „Bystry Rów” na osiedlu Warszewo w Szczecinie”.

I. Rodzaj i miejsce przedsięwzięcia.

1. Przebudowa ulic: Nowokresowa, Kresowa, Jemiołowa, Cieszyńska, Polnych Kwiatów, Czeska, Piłska, Domowa, Sarnia, Podmokła, Rodzinna, Ogródkowa, Pozdawilska na osiedlu Warszewo w Szczecinie. Projektowane ulice są drogami gminnymi – ulicami osiedlowymi o małym natężeniu ruchu samochodowego. Uzbrojenie ulic obejmuje: przebudowę sieci wodociągowych, sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci kanalizacji deszczowej. Zakresem inwestycji objęta jest regulacja cieku „Bystry Rów”.

2. Obręb – 3079 działki nr: 69/2, 68/3, 68/11, 68/13, 45/6, 45/5, 45/4, 22/2, 52, 51, 50, 45/1, 49, 48, 138, 46, 38/6, 42, 34/2, 20/2, 93, 113/1, 23/3, 24, 26/1, 25, 21/2, 15/4, 15/5, 1, 8/2, 8/5, 12/5, 11/9, 9/1, 10/2, 5/1, 12/4, 26/2, 19, 20/1, 27/14; obręb – 3080 działki nr: 12/1, 12/8, 31, 11, 35/3, 37/4, 37/5, 44/2, 38/1, 41/15, 26/1; obręb – 3082 działki nr: 30/29, 30/43, 30/41, 30/42, 38/1, 38/3, 38/2, 37/2, 25, 6, 7/9, 8/2, 9/2, 9/1, 10/1, 8/25, 8/23, 8/24, 8/4, 10/2, 11/10, 11/9, 7/5, 7/10, 8/1, 11/12, 10/4, 15/2, 15/1, 11/15, 26/4; obręb – 3096 działki nr: 6/13, 63/2, 6/12, 3; obręb – 3083 działki nr: 20/4, 20/3, 45/5, 8/1, 34/46, 4/3, 4/4, 7/3, 34/47, 4/2, 19, 35/2; obręb – 3074 działka nr 20/14; obręb – 3075 działka nr 21/4.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. W fazie realizacji przedsięwzięcia, w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy uwzględnić ochronę gleb, w tym w szczególności gospodarkę warstwy humusowej. Glebę i humus należy gromadzić w przyzmacach na czas budowy a po jej zakończeniu wykorzystać przy zagospodarowaniu terenów zielonych.

2. Ziemię z prac ziemnych należy zagospodarować na placu budowy a jej nadmiar zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Należy zorganizować plac budowy i jego zaplecze z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację.

4. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie naruszać powierzchni gruntów poza terenem wyznaczonym do prowadzenia prac.

5. Na terenie budowy i jego zaplecza należy utrzymywać porządek oraz stosować maszyny i pojazdy sprawne technicznie.

6. Prace ziemne, w tym wykopy należy prowadzić w sposób minimalizujący emisję niezorganizowaną na bieżąco tzn. w czasie wysokich temperatur oraz wietrznej, suchej aury zaleca się okresowe zwilżanie powierzchni ziemi.

7. W celu ograniczenia uciążliwości w postaci czasowego wzrostu zapylenia z transportu materiałów i maszyn budowlanych, należy:

- zraszać wodą plac budowy (zależnie od potrzeby);
- przechowywać cement w hermetycznych zbiornikach;
- ograniczać do minimum czas pracy silników spalinowych maszyn i samochodów na biegu jałowym;
- uważnie ładować materiały sypkie na samochody;
- przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie;
- ograniczyć prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy.

8. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej należy:

- prowadzić prace emitujące ponadnormatywny hałas tylko w porze dziennej tj. między godziną 6.00 a godzina 22.00;
- stosować najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac: rozbiórkowych, przygotowujących teren oraz budowlanych;
- zaplecze (bazy sprzętu) lokalizować w możliwie najdalszej odległości od zabudowań mieszkaniowych
- stosować maszyny i urządzenia budowlane o niskim poziomie emisji hałasu.

9. Należy przyjąć takie rozwiązania, aby ograniczyć zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych ze względu na specyfikę przedsięwzięcia.

10. Realizacja przedsięwzięcia nie może spowodować zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego oraz spowodować pogorszenia jakości wód gruntowych.

11. Nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego produktami ropopochodnymi z maszyn budowlanych i środków transportu.

12. Unikać zanieczyszczeń odpadami stałymi i ciekłymi podczas prowadzenia robót budowlanych, a powstające na placu budowy odpady należy selektywnie magazynować w oznakowanych pojemnikach lub przystosowanych do tego tymczasowych punktach magazynowania oraz systematycznie je wywozić lub zagospodarowywać.

13. Należy prowadzić działania zmierzające do minimalizowania ilości powstających odpadów.

14. Drzewom i krzewom należy zapewnić ochronę na placu budowy.

15. Ścieki deszczowe z powierzchni drogi należy odprowadzać do sieci kanalizacyjnej.

16. Budowę należy prowadzić w sposób ograniczający uciążliwości dla osób przebywających na terenie sąsiadującym z przedmiotowym przedsięwzięciem.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

1. W opisie prowadzonych robót ziemnych uwzględnić warunki zawarte w punkcie 2 decyzji.

2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

3. Przedsięwzięcie zaprojektować w sposób wykluczający przedostanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

4. Należy zastosować rozwiązania zapobiegające przedostawaniu się ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska w sytuacjach awaryjnych (np. rozlewy niekontrolowane).

5. Należy przewidzieć zebranie ścieków opadowych z powierzchni drogi w system kanalizacji deszczowej i odprowadzić je zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Należy wykonać nawierzchnie komunikacyjne umożliwiające zebranie spływów opadowych w system kanalizacji deszczowej.

7. Ścieki opadowe należy odprowadzić po oczyszczeniu na zachód do cieku wodnego Bystry Rów, na płu-zach do ul. Sarniej, a także na pd-wsch do sieci w ul. Pozdawilskiej do kolektora deszczowego na warunkach wydanych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

8. Ścieki sanitarne należy odprowadzać na płu-zach ulicą Sarnią ku ul. Duńskiej, a także na pld-wsch do ul. Pozdawilskiej, ul. Kresowej i ul. Warcisława.

9. Kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową należy wykonać z materiałów trwałych, odpornych na działanie ścieków o szczelnych połączeniach, uniemożliwiających przedostawania się ścieków do ziemi i dalej do wód podziemnych.

10. W zakresie emisji hałasu z fazy budowy i eksploatacji należy zapewnić dotrzymanie norm środowiskowych.

11. Należy zaprojektować rozwiązania architektoniczne i konstrukcyjne łagodzące lub eliminujące wpływ projektowanych ulic lokalnych na sąsiednią zabudowę mieszkaniową.

12. W projekcie architektoniczno – budowlanym należy wykazać, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne zapewnią wymagane na tym terenie warunki higieniczno – zdrowotne na terenie przedmiotowej inwestycji. Projekt należy uzgodnić pod względem wymagań higieniczno – zdrowotnych.

IV. Ponadto:

1. Na etapie projektu budowlanego należy sporządzić rzeczywisty bilans odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne i na jego podstawie uregulować stan formalno – prawny w zakresie gospodarki odpadami z fazy budowy (na 30 dni przed rozpoczęciem robót) i z fazy eksploatacji, z uwzględnieniem miejsc i sposobów ich magazynowania.

2. Należy prowadzić selektywną zbiórkę opadów w oznakowanych pojemnikach.

3. Należy zapewnić systematyczny wywóz opadów przez wyspecjalizowane i uprawnione firmy.

4. W przypadku kolizji z istniejącą zielenią, na usunięcie drzew i krzewów należy uzyskać pozytywną decyzję Prezydenta Miasta.

5. Należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na regulację cieku Bystry Rów.

6. Należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków opadowych do wód powierzchniowych.

7. Należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które spowodują, że eksploatacja planowanej instalacji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

Uzasadnienie

Pan Marian Michniewicz z upoważnienia Gminy Miasto Szczecin, dnia 10.07.2008r. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pt.: „Przebudowa i uzbrojenie ulic: Nowokresowa, Kresowa, Jemiołowa, Cieszyńska, Polnych Kwiatów, Czeska, Pilska, Domowa, Sarnia, Podmokła, Rodzinna, Ogródkowa, Pozdawilska oraz regulacja cieku „Bystry Rów” na osiedlu Warszewo w Szczecinie”.

Drogi publiczne (§ 3 ust. 1 pkt. 56), kanały zbiorcze przeznaczone do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych (§ 3, ust. 1, pkt. 72 a), zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany i zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25,

poz. 150) wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Wnioskodawca złożył wniosek załączając:

- informację o planowanym przedsięwzięciu (opracowaną przez mgr inż. Pawła Molendę w czerwcu 2008r.) sporządzoną zgodnie z art. 49 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska wraz z jej zapisem w formie elektronicznej;
- upoważnienie Prezydenta Miasta szczecin z dnia 31 lipca 2007r. znak WO-I/AW/0113-1/1122/07 dla Pana Mariana Michniewicza;
- mapę stanu władania;
- kopię mapy ewidencyjnej w skali 1:2000;
- dnia 17-07-2008r. uzupełnienie wniosku (ponowne określenie działek na których realizowane będzie przedsięwzięcie).

Przeprowadzono postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Poinformowano Strony o przysługującym prawie do zapoznania się z dokumentacją i możliwości wnoszenia uwag w przedmiotowej sprawie. Liczba Stron w postępowaniu przekroczyła 20 i zgodnie z art. 46a ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150) zastosowano przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Informacje o toczącym się postępowaniu i każdym jego etapie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin oraz na stronie internetowej Miasta. W okresie udostępnienia wniosku nie wpłynęły uwagi ani wnioski ani zażalenia na wydane w toku postępowania postanowienia.

Zgodnie z art. 51 ust. 2, ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (opinia sanitarna z dnia 22-07-2008r. znak: PS-NZ/401-0212/587/08), postanowieniem z dnia 29.07.2008r. znak: WGKiOŚ.II.AKo/7632/I/54-5/08 organ odstąpił od obowiązku sporządzenia raportu dla ww. przedsięwzięcia. W związku z powyższym postępowanie prowadzone było bez udziału społeczeństwa.

Warunki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, uzgodnił Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie postanowieniem z dnia 02.09.2008r. znak: PS-NZ/401-0212/682/08.

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że dla terenu objętego wnioskiem został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała Nr XXXII/624/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 stycznia 2005r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie. Planowane przedsięwzięcie obejmuje tereny elementarne oznaczone na planie symbolami: P.W.01.027.ZP (ciek wodny), P.W.01.031.ZP (ciek wodny), P.W.01.078.L (ulica lokalna), P.W.01.080.L (ulica lokalna), P.W.01.081.L (ulica lokalna), P.W.01.084.D (ulica dojazdowa), P.W.01.092.KPJ (ulica pieszojezdna), P.W.01.093.D (ulica dojazdowa), P.W.01.094.D (ulica dojazdowa), P.W.01.095.D (ulica dojazdowa), P.W.01.097.D (ulica dojazdowa), P.W.01.098.D (ulica dojazdowa), P.W.01.099.D (ulica dojazdowa), P.W.01.101.D (ulica dojazdowa), P.W.01.102.KPJ (ulica pieszojezdna), P.W.01.103.D (ulica dojazdowa), P.W.01.104.KPJ (ulica pieszojezdna), P.W.01.105.KPJ (ulica pieszojezdna), P.W.01.106.KPJ (ulica pieszojezdna), P.W.01.112.D (ulica dojazdowa), P.W.01.114.DW (droga wewnętrzna), P.W.01.115.KPJ (ulica pieszojezdna), P.W.01.116.D (ulica dojazdowa), P.W.01.117.DW (droga wewnętrzna), P.W.01.118.D (ulica dojazdowa), P.W.01.146.KPJ (ulica pieszojezdna). Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami planu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone w obszarze Natura 2000. W stosunku do wyznaczonych w granicach miasta Szczecina obszarów Natura 2000 projektowane

przedsięwzięcie znajduje się w odległości ok. 2 500 m w linii prostej od najbliższej przebiegającej granicy obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Odry” PLB320003. Pozostałe obszary Natura 2000 znajdują się w znacznie większych odległościach. Biorąc pod uwagę zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie ono oddziaływać na ten obszar.

Zgodnie z Waloryzacją Przyrodniczą Miasta Szczecina, projektowane przedsięwzięcie jest usytuowane w miejscu, gdzie nie istnieją siedliska o dużej wartości przyrodniczej. Istniejące tam siedliska nie wymagają ochrony z punktu widzenia ochrony cennej flory i fauny w mieście Szczecinie.

Na podstawie analiz przeprowadzonych na załączonych do wniosku dokumentach, określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska, związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. Zostały również zdefiniowane warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewniające ochronę środowiska.

- W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego narzucono szereg warunków do spełnienia w fazie realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 ze zm.) ściekami opadowymi nazywamy wody opadowe lub roztopowe ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni, w szczególności z miast, portów, lotnisk, terenów przemysłowych, handlowych, usługowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów. Z przedłożonych do wniosku materiałów wynika, że w celu odwodnienia dróg zostanie wykonana kanalizacja deszczowa. Wody opadowe odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej poprzez wpusty. W niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązek wykonania kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej z materiałów trwałych, odpornych na działanie ścieków o szczelnych połączeniach, uniemożliwiających przedostawanie się ścieków do ziemi i dalej do wód podziemnych.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz przy spełnieniu warunków decyzji nie wystąpią negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

- W informacji przeanalizowano hałas emitowany do środowiska. Projektowane ulice są ulicami osiedlowymi o małym natężeniu ruchu samochodowego. Występujący na tych ulicach ruch pojazdów ma charakter dojazdu do posesji. Prowadzony będzie po nich ruch samochodów osobowych. Ulice będą miały nawierzchni w dobrym stanie. Biorąc powyższe pod uwagę hałas drogowy nie powinien powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

- W informacji przeanalizowano emisję zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie na środowisko, w fazie eksploatacji dróg, charakteryzuje się emisjami tlenu azotu, węgla, pyłu zawieszzonego i benzenu. O stopniu zanieczyszczenia decydują przede wszystkim tlenki azotu, zwłaszcza w miesiącach o dużym nasłonecznieniu i wysokiej temperaturze. Biorąc pod uwagę, iż planowane ulice będą miały charakter lokalny, ich eksploatacja nie spowoduje znaczącego, dla analizowanego terenu, wzrostu emisji pyłów i gazów do powietrza, pochodzących z pojazdów poruszających się tymi ulicami.

- Na terenie na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcia, występują drzewa i krzewy. W niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązek ochrony drzew na placu budowy. W przypadku drzew kolidujących z planowanym przedsięwzięciem na ich usunięcie należy uzyskać pozytywną decyzję Prezydenta Miasta Szczecin.

Z analizy przeprowadzonej w przedłożonej informacji wynika, że realizacja przedsięwzięcia zgodnie z koncepcją przedstawioną przez Inwestora umożliwi zabezpieczenie środowiska w stopniu umożliwiającym dotrzymanie standardów jakości środowiska oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia lub życia mieszkańców.

7

Warunek dotyczący wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji wynika z art. 75 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Warunek przyjęcia rozwiązania ograniczającego zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych wynika z art. 100 ust. 1 i 2 ww. ustawy.

Zakaz pogarszania jakości wód gruntowych i zanieczyszczania środowiska gruntowo-wodnego wynika z przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 ze zm.).

Obowiązek uregulowania stanu formalno – prawnego w zakresie gospodarki odpadami wynika z przepisu art. 17 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 ze zm.).

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz uzyskanych uzgodnień, można stwierdzić, że uwzględnienie w projekcie budowlanym nałożonych niniejszą decyzją warunków oraz przedstawionych w ww. informacji rozwiązań technologicznych, warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym wpływem ze strony planowanego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 46b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006r., Nr 129, poz. 902 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji – pozwolenie na budowę obiektu budowlanego oraz do zgłoszenia budowy. Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Wskazany termin dwóch lat może ulec wydłużeniu o kolejne dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji.

Od decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Dariusz Matejki
p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydział Gospodarki i Ochrony Środowiska

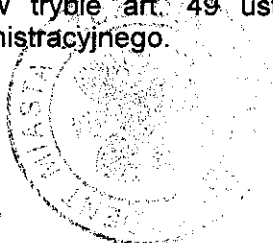
Otrzymuje:

1. Gmina Miasto Szczecin za pośrednictwem Pana Mariana Michniewicza, Biuro Projektów PROJEKT Sp. z o.o. Szczecin, ul. Ku Słońcu 22c
2. Pozostałe strony w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.
3. WGKIOŚ a/a

Wniosek podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej na podstawie ustawy/zał. do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

art. 7 ust. 1 pkt 3 MIASTA
Z up. PREZYDENTA MIASTA

Podpis:
(Miejski Ośrodek Referatowy)
KIEROWNIK REFERATU
w Wydziale Gospodarki i Ochrony Środowiska



19.06.2007
Chmielewski
71-073 Szczecin, ul. Chrobrego 4, tel. 91 42 42 42

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest przebudowa i uzbrojenie ulic: Nowokresowa, Kresowa, Jemiółowa, Cieszyńska, Polnych Kwiatów, Czeska, Pilska, Domowa, Sarnia, Podmokła, Rodzinna, Ogródkowa, Pozdawilska oraz regulacja ciek „Bystry Rów” na osiedlu Warszewo w Szczecinie. Projektowane ulice są drogami gminnymi – ulice osiedlowe o małym natężeniu ruchu samochodowego. Występujący na tych ulicach ruch pojazdów ma charakter dojazdu do posesji, ewentualnie połączenie pomiędzy ul. Duńską i Warcisława oraz Rostocką. Ulice te przechodzą przez falisty teren z zabudową jednorodziną i wielorodzinną.

- ul. Nowokresowa (L) - ulica nowoprojektowana klasy lokalnej, długość 770m, jezdnia z betonu asfaltowego,
- ulica boczna od ul. Nowokresowej - ulica nowoprojektowana, dojazdowa, długość 140m,
- droga dojazdowa do Bystrego Rowu - nowoprojektowany ciąg pieszojezdny długości 100m,
- droga techniczna obsługująca ciek Bystry Rów (DW) - droga wewnętrzna, długość 730m,
- ul. Jemiółowa (L) - przebudowa ulicy, ciąg pieszojezdny, długość 640m, klasa ulicy lokalna,
- ul. Kresowa (D) - przebudowa ulicy, ciąg pieszojezdny, długość 330m, klasa ulicy dojazdowa,
- ul. Cieszyńska (D) - przebudowa ulicy, ciąg pieszojezdny, długość 210m, klasa ulicy dojazdowa,
- ul. Polnych Kwiatów (D) - przebudowa ulicy, długość 130m, klasa ulicy dojazdowa,
- ul. Czeska (D) - przebudowa ulicy, ciąg pieszojezdny, długość 300m, klasa ulicy dojazdowa,
- ul. Pilska (D) - przebudowa ulicy, długość 140m, klasa ulicy dojazdowa,
- ul. Domowa (D) - przebudowa ulicy, ciąg pieszojezdny, długość 230m, klasa ulicy dojazdowa,
- ul. Sarnia (D) - przebudowa ulicy, ciąg pieszojezdny, długość 580m, klasa ulicy dojazdowa,
- ul. Podmokła (L) - przebudowa ulicy, długość 640m, klasa ulicy lokalna,
- ul. Rodzinna z sięgaczem (PJ) - nowoprojektowana, ciąg pieszojezdny, długość 200m.,
- ul. Ogródkowa (L) - przebudowa ulicy, długość 95m, klasa ulicy lokalna,
- droga od ul. Podmokłej do ciek Bystry Rów (PJ) - nowoprojektowana, ciąg pieszojezdny, długość 110m.

Łączne długości ulic wynoszą:

ulice lokalne (L)	- 2145 m
ulice dojazdowe (D)	- 1920 m
drogi wewnętrzne (DW)-	730 m
<u>pieszojezdnia (PJ)</u>	<u>- 410 m</u>
Razem:	5205 m

Konstrukcja nawierzchni

- ul. Nowokresowa – jezdnia z betonu asfaltowego na podbudowie z kamienia łamanego,
- pozostałe ulice z kostki betonowej na podbudowie z kamienia łamanego.

Uzbrojenie

- przebudowa istniejących sieci wodociagowych w obszarze objętym zakresem opracowania wraz z nowymi odcinkami, w szczególności w nowo projektowanej ul. Nowokresowej i sięgaczach. Zakres średnic sieci wodociagowej de 63-225mm. Materiał nowych odcinków sieci -PE. Łączna długość sieci wodociagowej ca 6500m.
- przebudowa istniejących sieci kanalizacji ściekowej w obszarze objętym zakresem opracowania wraz z nowymi odcinkami, w szczególności w nowo projektowanej ul. Nowokresowej i sięgaczach. Zakres średnic sieci de 160-400. Materiał nowych lub przebudowywanych odcinków sieci -PE, PP, PVC, lub kamionka. Łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej ca 7500m. Ścieki odprowadza się na płn-zach ulicą Sarnią ku ul. Duńskiej, a także na pld-wsch do ul. Pozdawilskiej, ul. Kresowej i ul. Warciśława.
- przebudowa istniejących sieci kanalizacji deszczowej wraz z budową odcinków nowych w obszarze objętym zakresem opracowania wraz z nowymi odcinkami, w szczególności w nowo projektowanej ul. Nowokresowej i sięgaczach. Zakres średnic sieci de 160-800. Materiał nowych odcinków sieci -PE, PP, PVC, lub kamionka. Łączna długość ca 6350m. Ścieki deszczowe odprowadza się na zachód do cieku wodnego Bystry Rów, na płn-zach do ul. Sarniej, a także na pld-wsch do sieci w ul. Pozdawilskiej.

Regulacja cieku wodnego „Bystrego Rowu”

Parametry regulacyjne koryta i cieku : koryto o przekroju prostokątnym; szerokość dna 0,8 - 1,20 m; wysokość murka 0,5 - 0,6 m; nachylenie skarp 1 : 1,5; długość odcinka podlegającego regulacji (bez uwzględnienia przepustów) 1040,60 m;

Umocnienia: murek kamienny z kostki rzędowej h = 14 cm (wysokość murka zależna od odcinka cieku); skarpy: obsiew mieszaną traw na 10 cm warstwie ziemi urodzajnej; umocnienie dna: narzut kamienny gr. 20 cm, geotkanina 46 kN/m, podsypka piaskowa gr. 10 cm.

Projektowane przepusty: Φ 1,0m, L=18,0m; Φ 0,8m, L=55,0m.

URZĄD MIASTA SZCZECIN

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Załącznik do *decyzji* z dnia *08.10.2009*

Znak: WGKIOŚ II. *Ab.12692.111.54108*

.....
podpis

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Inż. Darłusz Matejski
p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA

Wzrost: Ciężar ciała:
Data:

Załącznik nr *1*
Data: *08.10.2009*
Lp. kolumny:
Lp. wierszy:
Lp. stron:
Lp. arkuszy:
Lp. stron:
Lp. arkuszy:
Lp. stron:
Lp. arkuszy: